



Evangelische Dienste Duisburg

BETREUEN | PFLEGEN | BEGLEITEN

Monatliche Kosten im Wohnprojekt: Nachbarschaftswohnen mit Service im Christophorus-Hof in Duisburg-Buchholz

Kaltmiete: ab 10,10 € (6,55 €/ qm mit Wohnberechtigungsschein und Betreuungspauschale pro Wohnung = 36,95 €).

Hinzu kommt eine **Beratungspauschale** für den Grundsservice von 111,65 €/ Monat, bei zwei Personen 139,59 €/ Monat.

Die **Betriebskostenvorauszahlung** beträgt 170,00 €/ Monat.
Für zwei Personen 190,00 €/ Monat.

PKW-Stellplatz für 35,00 € oder einen Carport Platz für 42,00 € (bei Bedarf).

Die **Kaution** beträgt drei Monatsmieten (Kaltmiete).

Daraus ergibt sich beispielweise folgende monatliche Miete für eine Wohnung mit 55 qm

Belegung:	1 Person	2 Personen
Kaltmiete	555,50 €	555,50 €
Betriebskosten	170,00 €	190,00 €
Beratungspauschale	111,65 €	139,59 €
Gesamt	837,15 €	885,09 €

Diese Preise beziehen sich auf den Stand Mai 2024.

Aktuelle Informationen erhalten Sie bei Ihrer Beraterin:

Anja Reis, Tel.: 0203 72999936, E-Mail: anja.reis@edd.de.